

s e t m a n a r i

montbui

Caldes de Montbui · Divendres, 25 de maig de 2001 · III Època · Any XXV · Núm. 1.080 · 150 pessetes = 0,9 euros

L'equip de govern es pot quedar sol en l'aprovació, dijous, del Pla General

El ple de l'Ajuntament debatrà dijous l'aprovació del Pla General i, ara com ara, i a l'espera de possibles canvis d'última hora, les postures entre equip de govern i oposició no són massa properes. El consens, aconseguit en l'aprovació del Pla 125 -declaració d'intencions del Pla General- es va trencar amb la signatura del conveni entre Ajuntament i promotor de Can Valls, i el consegüent augment de la zona edificable a la urbanització. L'oposició tampoc està d'acord amb la no inclusió del Quart Cinturó en el document. CiU i ERC consideren que el fet es queda en una mera declaració d'intencions que podria anar més enllà, mentre que el PP defensa que s'inclouï el traçat de la via, ja que la Generalitat obliga a fer-ho. El fet d'afegir a la finca de la Torre Marimon la qualificació de 'jardí zoològic', també distancia les postures de govern i oposició.



Un dels punts de desacord és el nou traçat de la carretera de Sentmenat, que es vol connectar amb la B-143 fora del nucli urbà

GUILLEM (ARXIU)

Continua

Dijous pot culminar un procés que fa sis anys que dura. El ple de l'Ajuntament aprovarà inicialment el document del Pla General. El document vetlla pel sòl no urbanitzable i es caracteritza, segons els seus creadors, per ser respectuós amb l'entorn. De

tota manera, la no inclusió del Quart Cinturó, l'augment de zona urbanitzable a Can Valls i el fet d'afegir la qualificació de 'jardí zoològic' a la finca de la Torre Marimon, pot provocar que el Pla no s'aprovi amb consens.

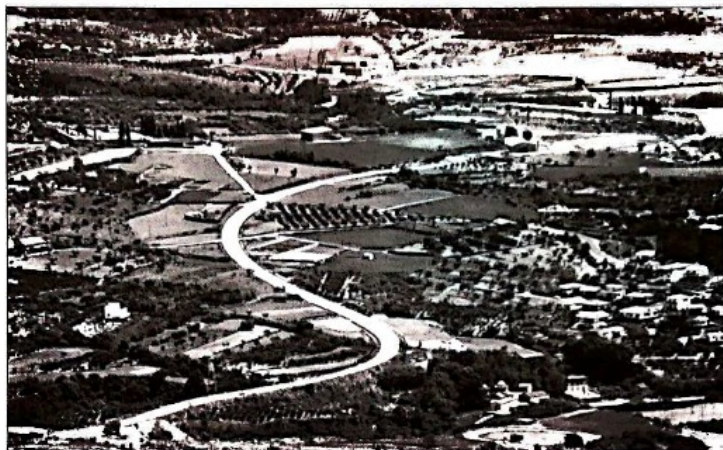
L'oposició només votarà a favor del Pla General si hi ha canvis d'última hora

El debat sobre el document del PGO tindrà lloc el proper dijous

XAVIER SERRA

L'equip de govern es pot quedar sol en l'aprovació inicial del Pla General, que tindrà lloc el proper dijous 31 de maig. Els grups de l'oposició, CiU, ERC i PP han expressat la seva voluntat de no votar a favor del document si no hi ha canvis d'última hora. Els tres partits han mantingut converses durant aquesta setmana i l'anterior amb l'equip de govern, per tal de buscar consens, però, a l'espera de la comissió informativa que havia de definir les postures al respecte, prevista per ahir dijous a la nit, aquest es preveia difícil.

El grup municipal de CiU no té clar el seu vot favorable al document. La raó que addueix és el fet que l'equip de govern hagi adoptat, segons la portaveu Maria Taulats, «una postura còmoda respecte al fet de no dibuixar el Quart Cinturó». Taulats es refereix al fet que el document no dibuixi el traçat de la via, tal i com es va aprovar en un ple de l'anterior legislatura. Segons la portaveu de la coalició nacionalista, tot i que el traçat no consta en el document, tots els terrenys pels quals ha de passar el preveuen i, per tant, la no inclusió del Quart Cinturó es queda en mera declaració d'intencions. De fet, els grups polítics calderins ja



Un dels principis bàsics del PGO és la preservació del sòl no urbanitzable

saben que si el Pla General no inclou el traçat de la via, el Departament d'Urbanisme de la Generalitat no l'aprovarà i, per tant, obligarà a modificar-lo.

ERC coincideix en la demanda que la no presència del Quart Cinturó no es quedi en anècdota. El regidor republicà, Jordi Coll, va explicar que el que hauria de fer el consistori seria no incloure el traçat i lluitar perquè, efectivament, la construcció de la via no es dugués a terme, instant les institucions supramunicipals que s'afegissin a la demanda. Coll, que també va admetre que si no hi havia canvis d'última hora, s'abstindria, va explicar que el

seu partit tampoc estava d'acord en l'augment de zona urbanitzable a Can Valls. Esquerra pretenia que tan sols es permetés fer cases a partir de la carena, perquè les noves edificacions no fossin visibles des de la B-143, i evitar així la contaminació visual de la zona.

El PP és més radical i, també si no hi ha canvis d'última hora, votarà en contra del document. El regidor popular, Antonio Sanz, va explicar que el seu partit no entenia el fet que no es dibuixés el Quart Cinturó. Segons ell, «la població hauria de conèixer el fet que existeix la possibilitat que aquesta via passi per Caldes i si al final no passa, millor, perquè no be-

neficia el poble». D'altra banda, l'alcaldeessa Montserrat Domènech va explicar que no es dibuixava el Quart Cinturó per ser fidels a un acord de ple i que, de totes maneres, la Generalitat obligaria el consistori a dibuixar-lo.

Però el desacord dels grups de l'oposició no es queda aquí. Tots coincideixen a demanar que no s'afegeixi la qualificació de 'jardí zoològic' a la finca de la Torre Marimon fins que no hi hagi un projecte sobre la taula. Respecte a això, Domènech va argumentar que, d'aquesta manera, «el consistori pot posar condicions que el projecte haurà de respectar». Aquestes condicions són la preservació de la zona de protecció de la Riera, el manteniment de la zona urbanitzable i la protecció dels edificis amb interès arquitectònic.

La postura dels grups de l'oposició contrasta amb la d'Iniciativa que, tot i admetre que no està d'acord en algun dels aspectes del Pla, no creu que aquests tinguin prou pes com per aturar-lo.

L'alcaldeessa Montserrat Domènech es va mostrar inflexible respecte a les demandes de l'oposició, però, de tota manera, no descarta arribar a un consens sobre altres discrepàncies com, per exemple, el traçat final de la carretera que uneix Caldes i Sentmenat. Malgrat tot, l'equip de govern es resisteix a ser l'únic que doni suport al Pla General. Segons el regidor d'Urbanisme Pelai Busquets, «s'intentarà buscar el consens fins a l'últim moment».