

Data: 19 de octubre de 2020
RN: 2020 / 072752 / B/

Il·lm. Sr. Alcalde
Ajuntament de Caldes de Montbui
Plaça Font del Lleó, 4
08140 Caldes de Montbui
Vallès Oriental

Assumpte: MILLORA DE FINCA AGRÍCOLA PARCEL·LA, 124, POLIGON INDUSTRIAL LA BORDA de Caldes de Montbui

En virtut de les competències que us són atribuïdes en matèria de protecció de la legalitat urbanística vulnerada per l'article 104 del Decret 64/2014, de 13 de maig, us enviem una còpia de la denúncia en la que s'exposen fets que podrien constituir una infracció urbanística.

Així mateix, i d'acord amb les competències que també ens són assignades en la matèria, us demanem que, en coherència amb el deure de col·laboració prescrit per l'article 100 del Decret 64/2014, de 13 de maig, ens informeu sobre els fets que consten en la documentació annexa i a l'encapçalament d'aquest escrit i ens aporteu una relació dels antecedents i de les actuacions que hi hagi a la Corporació Municipal (licències municipals d'obres, informes tècnics i informes d'inspecció sobre el desenvolupament de l'obra autoritzada), així com dels possibles procediments de protecció de la legalitat urbanística incoats. També us demanem que ens comuniqueu el nom i l'adreça de notificació dels promotors, dels contractistes, dels facultatius directors de les obres i les dades registrals i cadastrals de les finques afectades per les actuacions de referència.

Finalment, en virtut del règim competencial fixat per l'article 200.3 de la Llei d'urbanisme, i en compliment de l'article 106 del Decret 64/2014, de 13 de maig, **us recordem que si en el termini de vint dies** des de la notificació del present ofici, aquest Servei no té coneixement que s'estigui tramitant el corresponent procediment municipal de protecció de la legalitat urbanística, res obstarà que, si s'escau, el Departament de Territori i Sostenibilitat pugui exercir la potestat de protecció de la legalitat urbanística, en els supòsits que ens trobem davant de presumptes infraccions greus o molt greus.

Maria Teresa Manté i Prats
Cap del Servei de Protecció de la Legalitat (e.f.)

Signat electrònicament

De: Carpio Rovira, Anton

Enviat: divendres, 16 d'octubre de 2020 14:27

Per a: Manté Prats, Maria Teresa <teresa.mante@gencat.cat>

Tema: RV: MILLORA DE FINCA AGRÍCOLA PARCEL.LA, 124, POLIGON INDUSTRIAL LA BORDA, TM CALDES DE MONTBUI- INSPECCIÓ

Bon dia,

Des de l'ACA ens envien aquest mail d'una possible infracció urbanística.

Salutacions,

Anton Carpio

De: Aguilo Saun, Josep Maria

Enviat: divendres, 16 d'octubre de 2020 14:16

Per a: Boluda Monzo, Isabel <isabel.boluda@gencat.cat>

A/c: Carpio Rovira, Anton <anton.carpio@gencat.cat>

Tema: MILLORA DE FINCA AGRÍCOLA PARCEL.LA, 124, POLIGON INDUSTRIAL LA BORDA, TM CALDES DE MONTBUI- INSPECCIÓ

Bon dia Isabel, Anton,

Hem detectat aquesta nau en SNU.

En aquesta parcel·la aquesta Agencia va autoritzar una millora agrícola (UDPH2017000082) a nom de l'empresa Recam Laser, SL . Ara tot sembla indicar que s'ha fet algun tipus de construcció (nau industrial) sense autorització (Sòl no urbanitzable). Al costat hi ha un acopi de materials.

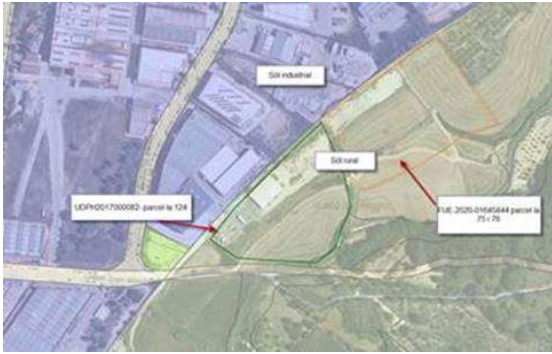
Coordenades UTM ETRS: (X;Y)=(434.749;4.608.799)

Tenen algun tipus de permís urbanístic ?

Gràcies

M^a Pilar Prats Gascón

Signat electrònicament



M^a Pilar Prats Gascón

Signat electrònicament

