

SR.

....., major d'edat, amb DNI núm. i domicili a

EXOSO:

1. Que per informació de què dispo a partir de notícies que s'han fet públiques per diversos mitjans, s'ha confirmat que en terrenys classificats de **sòl no urbanitzable**, a tocar del polígon industrial de la Borda, s'han efectuat edificacions i/o construccions que podrien encaixar en el tipus delictiu de l'article 319.2 del Codi Penal, que estableix:

Se impondrá la pena de prisión de uno a tres años, multa de doce a veinticuatro meses, salvo que el beneficio obtenido por el delito fuese superior a la cantidad resultante en cuyo caso la multa será del tanto al triplo del montante de dicho beneficio, e inhabilitación especial para profesión u oficio por tiempo de uno a cuatro años, a los promotores, constructores o técnicos directores que lleven a cabo obras de urbanización, construcción o edificación no autorizables en el suelo no urbanizable.

Que seria així, perquè en la parcel·la 124 del polígon 7 d'aquest municipi s'hi han realitzat obres d'asfaltat, d'enllumenat, de tancament, d'eliminació d'un camí públic, i de construcció d'una nau. Aquestes actuacions, a banda que no tenien llicència municipal, eren obres **no autoritzables** en el sentit de l'article 319.2 del Codi Penal, i en serien responsables el promotor, el constructor i el director tècnic.

Que el fet que les edificacions i/o construccions hagin pogut ser enderrocades, totalment o parcial, no seria una causa eximent de la responsabilitat penal, sinó que aquesta eventualitat només constituïria una circumstància atenuant tal com preveu l'article 340 del Codi Penal.

Que tampoc seria una causa eximent de la responsabilitat penal, que s'al·legués el principi *non bis in idem*, pel fet que s'hagi tramitat un procediment administratiu de protecció de la legalitat urbanística, quan aquest procediment administratiu podria ser nul de ple dret per ser constitutiu de delictes (article 47.1.d de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*) tal com exposo en el punt següent.

2. Que d'altra banda, de les intervencions i declaracions públiques efectuades per membres del govern municipal de Caldes de Montbui, semblava que s'havien arxivat i tancat les actuacions administratives contra els anteriors fets que s'havien qualificat d'infracció urbanística greu. Això vol dir que s'han tramitat un procediment sancionador i un procediment de restauració de la realitat física alterada il·legalment.

Que de les imatges actuals de què es disposa dels terrenys en els que es produeixen els fets, i d'informes que consten a l'expedient administratiu núm. 7475/2020, es desprèn sense cap mena de dubte que la realitat física alterada il·legalment no ha estat restaurada, perquè la cota de la parcel·la ha augmentat en més de deu metres, fruit d'un gran abocament no permès de terres, posteriorment compactades.

Que malgrat l'anterior, en el decret d'alcaldia 354/2022 de 4 de març de 2022, en el seu punt 1, s'han donat per complertes les obres de restauració de la realitat física alterada il·legalment i s'ha aplicat inadequadament a la infractora una reducció del 80% de l'import de la sanció, suposadament a l'empara de l'article 142.1.a) del Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.

Que el decret d'alcaldia esmentat ignora qualsevol procediment de restauració que estigui previst en el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, encara que en els decrets d'alcaldia de 123/2018, 373/2018, 1788/2020 i 1124/2021 ja s'ordenava que es restablís la realitat física alterada il·legalment, cosa que la infractora ha incomplert sistemàticament. Malgrat això, en un clar intent de

frau de llei, en el punt 2 del mateix decret 354/2022 es requereix a la infractora que sol·liciti llicència per efectuar les obres de restauració. O sigui que en el mateix decret, primer es diu, falsament, que les obres de restauració s'han efectuat, i després es reconeix que això no és veritat perquè es pretén que se sol·liciti una llicència per efectuar-les.

Que amb l'anterior potser s'intenta passar d'una obligació de restaurar amb execució subsidiària a una obligació simple de demanar una llicència d'obres, renunciant a bàsiques potestats administratives de coerció.

Que l'anterior actuació administrativa podria suposar alguna conducta tipificada com delictes pel Codi Penal, ja sigui prevaricació, falsedat en document públic o malversació pel 80% de descompte aplicat indegudament.

3. Que l'Alcaldia ha estat coneixedora de tots aquest fets, i prova d'això és la tramitació d'un procediment de disciplina urbanística i les seves pròpies declaracions en sessions plenàries, i per les declaracions d'un membre del seu govern.

Que l'article 262 de la Llei d'enjudiciament criminal estableix que "**Los que por razón de sus cargos, profesiones u oficios tuvieren noticia de algún delito público, estarán obligados a denunciarlo inmediatamente al Ministerio fiscal, al Tribunal competente, al Juez de instrucción y, en su defecto, al municipal o al funcionario de policía más próximo al sitio si se tratare de un delito flagrante**"

Per tot això,


DEMANO:

Que en compliment de l'article 262 de la Llei d'enjudiciament criminal, interposi immediatament la corresponent denúncia al Ministeri Fiscal, al Jutjat d'instrucció de Granollers o al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació als presumptes delictes indicats.

Caldes de Montbui, 29 de març de 2022

SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI



Document	Expedient	Data	Segell
	04-04-2022		
Area			
Codi de verificació			Document de justificant del registre Assentament: E/4501/2022 Data: 04-04-2022 10:21
 1Y2H1O13694H5L450R2Z			

JUSTIFICANT DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTS AL REGISTRE GENERAL

Registre general d'entrada

Data i Hora: 04-04-2022 10:15:01
 Núm: 4501/2022
 OAC: U50
 Codi: E/4501/2022

Persona interessada i adreça a efectes de notificacions

PRI: **[REDACTED]** R<-->CARRER **[REDACTED]** 3 08140 CALDES DE MONTBUI (BARCELONA)

Extracte de la sol·licitud

Presenta 7 sol·licituds que informen que s'han efectuat edificacions i/o construccions que podrien ser constitutives d'un presumpte delictes i sol·liciten que l'Ajuntament interposi denúncia al Ministeri Fiscal, Jutjat d'Instrucció de Granollers o al TSJC

Documentació que s'adjunta

Codi	Descripció	Codi de verificació
34687/2022	Presenta 7 sol·licituds que informen que s'han efectuat edificacions i/o construccions que podrien ser constitutives d'un presumpte delictes i sol·liciten que l'Ajuntament interposi denúncia al Ministeri Fiscal, Jutjat d'Instrucció de Granollers o al TSJC	0R272Z3P6J303H0U1D13
34689/2022	Sol·licitud de [REDACTED]	453U600J4I0V58470RQO
34690/2022	Sol·licitud d' [REDACTED]	5Y4448253K653A4A1062
34691/2022	Sol·licitud de [REDACTED]	5H45644N2E4M732I01CI
34692/2022	Sol·licitud de [REDACTED]	1I5R0V0564475017144Z
34693/2022	Sol·licitud d' [REDACTED]	362F49640M2I2O0G008Q
34694/2022	Sol·licitud de [REDACTED]	0O3Q6Y022C1R5M3V0BB5
34696/2022	Sol·licitud de [REDACTED]	3Y5L3C5H0C6G6A4X0FS0