

15 NOV. 2022

AL JUTJAT D'INSTRUCCIÓ

Registre d'entrada:

Hora:

EXPOSEM:

I: A la finca cadastral 08033A007001240000EK, polígon 7 parcel·la 124, de Caldes de Montbui, a tocar del polígon industrial de la Borda, classificada com a sòl no urbanitzable, des de l'any 2016, s'hi han efectuat abocaments, obres d'urbanització, construccions, edificacions i apropiació de camí d'ús públic, que han motivat la incoació de diversos procediments de disciplina urbanística.

En els decrets d'incoació dels procediments 4520/2018 i 7475/2020 (documents annexos núm. 1 i 2) i en el plec de càrrecs del procediment 529/2020 (Document annex núm. 3) queda clar, sense cap mena de dubte, que el terreny esmentat està classificat pel pla d'ordenació urbanística municipal de Caldes de Montbui com a **sòl no urbanitzable**, i s'hi han efectuat **construccions i/o edificacions no legalitzables**.

Això podria subsumir-se en el tipus delictiu de l'article 319.2 del Codi Penal, que estableix:

*"Se impondrá la pena de prisión de uno a tres años, multa de doce a veinticuatro meses, salvo que el beneficio obtenido por el delito fuese superior a la cantidad resultante en cuyo caso la multa será del tanto al triplo del montante de dicho beneficio, e inhabilitación especial para profesión u oficio por tiempo de uno a cuatro años, a los promotores, constructores o técnicos directores que lleven a cabo **obras de urbanización, construcción o edificación no autorizables en el suelo no urbanizable**".*

Entenem que es donen els requisits per aplicar aquest article del codi penal:

- a) En aquell terreny s'hi han realitzat obres d'asfaltat, d'enllumenat, de tancament, d'eliminació d'un camí públic, i de construcció d'una nau.
- b) Aquestes actuacions, en sòl no urbanitzable, no tenien llicència municipal, i eren obres no autoritzables en el sentit de l'article 319.2 del Codi Penal, i en serien responsables el promotor, el constructor i el director tècnic.

Que el fet que les edificacions i/o construccions hagin pogut ser enderrocades, totalment o parcial, no seria una causa eximent de la responsabilitat penal, sinó que aquesta eventualitat només constituïria una circumstància atenuant tal com preveu l'article 340 del Codi Penal.

II: L'Alcaldia i altres càrrecs municipals, han estat coneixedors de tots aquests fets, i prova d'això és la tramitació dels procediments de disciplina urbanística indicats i les seves pròpies declaracions en sessions plenàries.

Que l'article 262 de la Llei d'enjudiciament criminal estableix que *"Los que por razón de sus cargos, profesiones u oficios tuvieren noticia de algún delito público, estarán obligados a denunciarlo inmediatamente al Ministerio fiscal, al Tribunal competente, al Juez de instrucción y, en su defecto, al municipal o al funcionario de policía más próximo al sitio si se tratare de un delito flagrante"*

El govern municipal no ha complert les obligacions derivades de l'article 262 de la Llei d'enjudiciament criminal, encobrint d'aquesta manera el presumpte delictu urbanístic que hem detallat.

III: El darrer procediment administratiu de disciplina urbanística tramitat ha estat el 7475/2020, i la darrera resolució és de 4 de març de 2022, que s'adjunta com a document annex núm. 4 i que en la seva part resolutiva diu entre d'altres:

Primer. Estimar parcialment les al·legacions presentades pel senyor [REDACTED], en representació de Recam Làser, SL, en data 20 de setembre de 2021 contra part del Decret 1124/2021, de 2 d'agost en el sentit de **donar per complertes les obres requerides i fixar en el 80% la reducció de la sanció.**

Segon. Requerir a Recam Làser, SL perquè en el termini màxim de dos mesos **soliciti la llicència d'obres per legalitzar els moviments de terres realitzats**, que han de tenir per finalitat la millora de finca agrícola, i que en cap cas podran superar els 1,5 metres sobre la rasant preexistent. S'haurà d'acreditar que no es superen el 1,5 metres sobre el rasant

preexistent amb plànols topogràfics en els quals es descriguí el terreny original i el terreny definitiu.

Tercer. **Retirar de forma immediata la tanca de blocs de formigó que hi ha a la parcel·la i els suports metàl·lics ancorats als murs que aguanta un cademat a l'accés de la finca.**

Per la seva banda el decret 1124/2021 de 2 d'agost de 2021 (esmentat en l'anterior i que s'adjunta com a document núm. 5) i que fixava les "obres" que calia realitzar diu entre d'altres:

Quart. Atorgar a RECAM LASER, SL un termini de UN MES perquè, de conformitat amb el que estableix l'article 205 del TRLU, **restauri la realitat física alterada com a conseqüència de les obres objecte d'aquest expedient amb l'avertiment que si no es dona compliment al que s'ha ordenat en el termini atorgat s'imposaran multes coercitives fins al seu compliment**

El decret 354/2022 de 4 de març de 2022, en el seu punt 1 dona per complertes les obres requerides en el decret 1124/2021 i per aquest motiu redueix la sanció econòmica imposada en un 80%. En comptes de 150.000 euros, la multa es redueix a 30.000 euros, i cal recordar que estem parlant només del promotor, oblidant propietari i constructor.

Però, encara que el decret 354/2022 ho afirmi, és fals que la realitat física alterada hagi estat restaurada. En aquest enllaç <https://drive.google.com/file/d/1PIHsJitr6E4vAbV0gJbk2t0IDNgKqhtl/view?usp=sharing> podeu veure un vídeo fet amb ortofotos successives de l'Institut Cartogràfic i Geogràfic de Catalunya des de l'any 2016 a l'any 2021. Es constata quin era l'estat inicial del terreny abans de les infraccions urbanístiques i quin és l'estat final. Queda clar que la realitat física del terreny no ha estat restaurada.

En el propi expedient administratiu hi consta l'informe tècnic sotasignat per l'Inspector d'Obres, el 23 de febrer de 2022 (document annex núm. 6), on s'hi diu que, si bé s'han efectuat alguns treballs de restauració, aquesta no s'ha efectuat en els termes del decret 1124/2021. Concretament, i com a cosa més important, manca restaurar tota la topografia inicial del terreny, que s'ha enlairat uns deu metres.

I el propi decret 354/2022 reconeix intrínsecament en els seus punts segon i tercer que la restauració no s'ha efectuat, malgrat que intenti amagar-ho parlant d'una llicència que caldria demanar per efectuar precisament les obres de restauració de la realitat física alterada per la infracció urbanística. A banda, els suports metàl·lics i la tanca de blocs de formigó que segueixen en el seu lloc. No hi ha hagut restauració però sí que hi hagut bonificació del 80% en la quantia de la sanció imposada.

Entenem que es podrien donar les circumstàncies d'arbitrarietat i de coneixement de la seva injustícia en dictar el decret 354/2022 de 4 de març de 2022, que exigeix l'article 404 del Codi Penal.

Per tot el que hem exposat

SOL·LICITEM:

Primer:

Que es tinguin per interposades:

1. Denúncia contra els responsables de les societats STURLESE I BUIXÒ, SL (propietari), RÉCAM LASER, SL (promotor) i el constructor (desconegut) per haver efectuat abocaments, obres d'urbanització, construccions, edificacions i apropiació de camí d'ús públic, en sòl no urbanitzable i que no eren autoritzables, la qual cosa podria constituir un presumpte delictes urbanístic contemplat a l'article 319.2 del Codi Penal. En el supòsit que existeixi responsabilitat penal, aquesta hauria d'estendre's a totes aquells càrrecs públics que els haguessin encobert.

2. Denúncia contra l'Alcalde de Caldes de Montbui per un presumpte delictes de prevaricació, contemplat a l'article 404 del Codi Penal, que s'hauria comès al dictar el Decret 354/2022 de 4 de març de 2022.

Segon: Que es tinguin per acompanyats els documents adjunts

Tercer: Que s'acordi la incoació de diligències prèvies i l'esbrinament dels fets que en aquest escrit es relaten a fi d'aclarir les eventuais responsabilitats penals que se'n derivin

ALTRESSÍ DIEM: que, aquests denunciants podríem personar-nos com a part a les diligències, que si s'escau s'incoïn, i per això,

SOL·LICITEM: que en el supòsit que s'incoï el procediment penal oportú, se'ns citi a fi de ratificar i si s'escau ampliar aquesta denúncia i se'ns realitzi el corresponent oferiment d'accions conformement a l'article 776 de la *Ley de enjuiciamiento criminal*.

Caldes de Montbui, 28 d'octubre de 2022